



T.C.
HOPA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi
28.07.2026

Karar No
136

ENCÜMEN ÜYELERİ

Utku CİHAN (Belediye Başkanı)	Sümeray ÇELİK (Mec.Üyesi)	Esra YILDIRIM (Mali Hizmetler Müdürü)
	Seçim ALTINKAYA (Mec. Üyesi)	Dilaver AKDEMİR (İmar ve Şehircilik Müdürü)

*(Katılmadı) **;(İzinli) ***;(Raporlu)

KONU : İmar Uygulaması (M.Kuledibi Mah. 122-123126-127-141 Ada)

TEKLİF : Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28/07/2026 tarih ve 30706 sayılı teklif yazısı.

KARAR: Hopa Belediyesi 09.06.2023 tarihli ve 41 sayılı meclis kararıyla onaylanan Hopa İlave ve Revizyon İmar Planının Uygulanmasına Yönelik Hazırlanan İmar Programı kapsamında belirlenen imar uygulaması bölgeleri için, 09.10.2025 tarihli ve 326 sayılı meclis kararı alınmıştır ve imar uygulaması bölgelerinin revize edilmesi yönünde encümene yetki verilmiştir.

İlçemiz Merkez Kuledibi Mahallesi 122 Ada 3, 5, 7, 8, 9, 10, 14, 19, 20 ve 21 Parsel; 123 Ada 1 Parsel; 126 Ada 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 ve 27 Parsel; 127 Ada 1, 2, 3, 4 ve 5 Parsel; 141 Ada 1, 2 ve 3 Parsel nolu taşınmazlara 3194 Sayılı Kanunun 18.maddesine göre hazırlanmış olan imar uygulaması dosyalarının, **Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranı 0,4245318** olarak belirlenmiş olup, parselasyon planlarının ve imar adaları dağıtım cetvellerinin kabulüne, parselasyon planları ve dağıtım cetvellerinin 1(bir) ay süre ile askıya asılmasına; evrakın askı aşamasından sonra tescil edilmek üzere ilgili Kadastro ve Tapu Müdürlüklerine ve gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine, Encümen toplantısına katılan üyelerin, oy birliği ile karar verildi.

Sümeray ÇELİK (Meclis Üyesi)
Üye

Dr. Utku CİHAN
Encümen Başkanı
(Belediye Başkanı)

Seçim ALTINKAYA (Meclis Üyesi)
Üye

Esra YILDIRIM (Mali Hizmetler Müdürü)
Üye

Dilaver AKDEMİR (İmar ve Şehircilik Müdürü)
Üye