



T.C.
HOPA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi
21.07.2026

Karar No
130

ENCÜMEN ÜYELERİ

Seçim ALTINKAYA (Belediye Başkan V.)	Sümeray ÇELİK (Mec.Üyesi) (*)	Esra YILDIRIM (Mali Hizmetler Müdürü)
	Seçim ALTINKAYA (Mec. Üyesi)	Dilaver AKDEMİR (İmar ve Şehircilik Müdürü)

*(Katılmadı) **;(İzinli) ***;(Raporlu)

KONU : İmar Uygulaması (Yenimahalle Mah. 192-243-247-248-252 Ada)

TEKLİF : Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 21/07/2026 tarih ve 30532 sayılı teklif yazısı.

KARAR: Hopa Belediyesi 09.06.2023 tarihli ve 41 sayılı meclis kararıyla onaylanan Hopa İlave ve Revizyon İmar Planının Uygulanmasına Yönelik Hazırlanan İmar Programı kapsamında belirlenen imar uygulaması bölgeleri için, 09.10.2025 tarihli ve 326 sayılı meclis kararı alınmıştır ve imar uygulaması bölgelerinin revize edilmesi yönünde encümene yetki verilmiştir.

İlçemiz Yenimahalle Mahallesi 192 Ada 1,2 ve 58 parsel; 243 Ada 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16,17, 18, 19, 20, 21, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 37, 38, 40 ve 42 Parsel; 247 Ada 3, 4, 5 ve 6 Parsel; 248 Ada 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 11, 12, 23, 24, 24 ve 25 Parsel; 252 Ada 1, 2 ve 3 Parsel nolu taşınmazlar için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Maddesine göre hazırlanmış olan imar uygulaması dosyalarının, Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) oranı 0,4382640 olarak belirlenmiş olup, parselasyon planlarının ve imar adaları dağıtım cetvellerinin kabulüne, parselasyon planları ve dağıtım cetvellerinin 1(bir) ay süre ile askıya asılmasına; evrakın askı aşamasından sonra tescil edilmek üzere ilgili Kadastro ve Tapu Müdürlüklerine ve gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine, Encümen toplantısına katılan üyelerin, oy birliği ile karar verildi.



Sümeray ÇELİK (Meclis Üyesi)
Üye
(Katılmadı)

Esra YILDIRIM (Mali Hizmetler Müdürü)
Üye

Dilaver AKDEMİR (İmar ve Şehircilik Müdürü)
Üye