


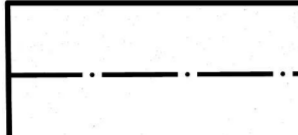
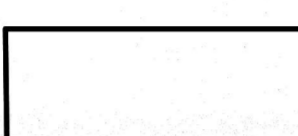
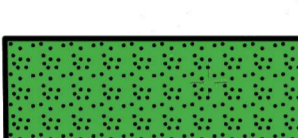
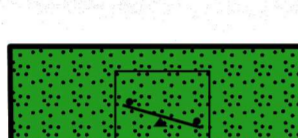


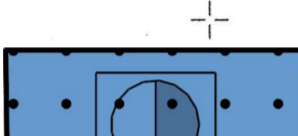



01					
06	a	b	c	d	e
11	b	a	c	d	e
16					
21	22	23	24	25	

HOPA
CARTVIND
F46-b-1 4-a-2-d

F46-b-1 4-a-2-a

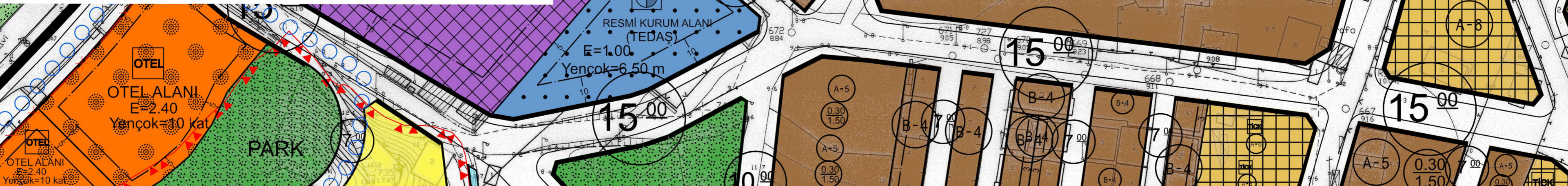
ARTVİN İLİ HOPA İLÇESİ SUNDURA MAH. 190 ADA 20,21 PARSEL, 191 ADA 2,32,33 PARSEL, 195 ADA 5,6 PARSEL, 211 ADA 1,2,8 PARSEL "BELEDİYE HİZMET ALANI, PARK ALANI, YOL VE ÇOCUK BAHÇESİ" AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND

-  UYGULAMA İMAR PLANI ONAMA SINIRI
-  UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI
-  MÜLKİYET SINIRI
-  PARK ALANI
-  ÇOCUK BAHÇESİ
-  KONUT+TİCARET ALANI
-  MESKUN KONUT ALANI
-  RESMİ KURUM ALANI
-  BELEDİYE HİZMET ALANI
-  SANAYİ TESİS ALANI
-  TRAFİKO ALANI

1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI GENEL HÜKÜMLER

1. PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU, PLAN HÜKÜMLERİ İLE BERABER AYRILMAZ BİR BÜTÜNDÜR.
2. 06/03/2007 TARİHLİ VE 26454 SAYILI RESMİ GAZETEDEN YAYIMLANAN "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK" İLE BU YÖNETMELİKTE YAPILAN VE 03/05/2007 TARİHLİ VE 26511 SAYILI RESMİ GAZETEDEN YAYIMLANAN "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA İLİŞKİN YÖNETMELİK" İLE 14/07/2007 TARİHLİ VE 26582 SAYILI RESMİ GAZETEDEN YAYIMLANAN "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. PLANLAMA ALANINDA YAPILI OLAN PLAN HÜKÜMLERİNE VE KONUMU VE İLGİSİNE GÖRE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNUN İLGİLİ YÖNETMELİKLERİYLE BU YÖNETMELİKLERDE 02.09.1999 TARİHLİ VE 23804 SAYILI RESMİ GAZETEDEN YAYIMLANAN DEĞİŞİKLİĞİNE İLİŞKİN YÖNETMELİKLER VE 2672 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE YÖNETMELİKLERİYLE İLGİLİ MEVZUATA UYULACAKTIR.
4. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK TÜM YAPILARDA, 19/12/2007 TARİHLİ VE 26735 SAYILI RESMİ GAZETEDEN YAYIMLANAN "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE TAM OLARAK UYULMASI GEREKMEKTEDİR. BU KAPSAMDA, YANGIN GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YAPILACAK HER TÜRLÜ ÖNLEM VE UYGULAMA, İLGİLİ YÖNETMELİĞİN BELİRLİDİĞİ STANDARTLAR DOĞRULTUSUNDA GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.
5. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK YAPILARDA 19/12/2007 TARİHLİ VE 26735 SAYILI RESMİ GAZETEDEN YAYIMLANAN "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
6. PLANLAMA ALANINDA YÜRÜRLÜKTE OLAN HOPA BELEDİYESİ 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR. BU PLAN HÜKÜMLERİ, ALANIN KULLANIM KARARLARI VE YAPILAŞMA KOŞULLARI AÇISINDAN TEMEL DAYANAK OLARAK KULLANILACAKTIR.
7. PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İSE, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ TÜM YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ UYGULANACAKTIR. BÖYLECE, PLANLAMA ALANINDA ORTAYA ÇIKABİLECEK YENİ DURUMLAR VE İHTİYAÇLAR KARŞISINDA, MEVCUT YASAL MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE HAREKET EDİLECEKTİR.



3621 Sayılı Kanunun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 8 Maddesine göre işlem yapılarak Komisyonumuzca imzalanmıştır.
14.10.2011

BASKAN ÜYE ÜYE ÜYE ÜYE
Dinçer SOĞAÇAN Asu S AYLA Anar ÇETİN Rabia EROĞLU Cumhur ŞEN
Harita Müh. Jeoloji Müh. Mimar İnşaat Müh. Ziraat Müh.
Bay. ve İst. Müh. lüğü Bay. ve İst. Müh. lüğü Bay. ve İst. Müh. lüğü Tarım İl Müh. lüğü

1/1000

EDİŞİ KORDİNAT SİSTEMİNDE MUT
SEYHAN HARİTİSTİ TARAFINDAN
YAPILAN 2011/197 TARİHLİ
DÜNYANIN 25 ADET HALHAZIR HARİTA
İTF 96 KORDİNAT SİSTEMİNE DÖNÜŞ
TUTULUR. MUT. MEF. M.H. LTD. STİ.
TARAFINDAN İTF 96 KORDİNAT
SİSTEMİNE VE 1/500 ÖLÇEĞİNDE
YAPILAN HALHAZIR HARİTAYLA
BÜTÜNLÜK SAĞLANARAK ÇİZİLEN
DÜNYANIN 25 ADET HALHAZIR HARİTA
DÜNYANIN 25 ADET HALHAZIR HARİTA
DÜNYANIN 25 ADET HALHAZIR HARİTA
21/09/2007



İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

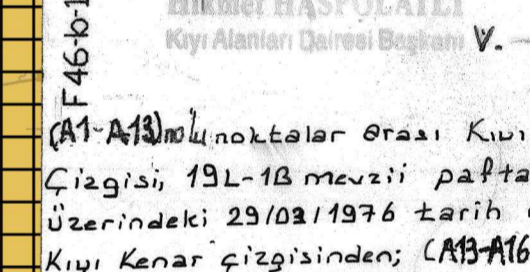
**AKTARMA İŞLEMİ
UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.**
02.10.2012
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Mekansal Planlama
Genel Müdürlüğü



İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

A16-32 nolu mevzuat tasarımları
Kıyı Kanunu Madde 59'da 2012
haziran 733 sayılı Mevzuat Oluru
uygunca iptal edildi.

09.01.2012
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK
BAKANLIĞI
Mekansal Planlama
Müdürlüğü



İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

(A1-A16) nokteolar arası Kıyı Kanunu
Çiğlisli 191-10 mevzii paftası
Üzerindeki 25/03/1976 tarih onaylı
Kıyı Kanunu Çiğlisli; (A16-A17) no
E=2.60
Yençok=6 kat

(A17-A18) nokteolar arası Kıyı Kanunu
Çiğlisli 191-10 mevzii paftası
Üzerindeki 29/03/1976 tarih onaylı Kıyı
Kanunu Çiğlisli; (A18-A19) no lu
nokteolar arası Kıyı Kanunu Çiğlisli
191-10 mevzii paftası üzerindeki
29/03/1976 tarih onaylı Kıyı
Kanunu Çiğlisli; (A19-A20) no lu
nokteolar arası Kıyı Kanunu Çiğlisli
191-10 mevzii paftası üze
rindeki 03/11/1982 tarih onaylı
Kıyı Kanunu Çiğlisli; doğru
olarak aktarılmıştır

İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

İLDER BAKANISI
A. SERDAR TIRAKCI
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

HOPA F46-b-1 4-a-2-d
CARTVIND