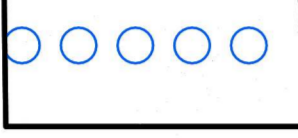
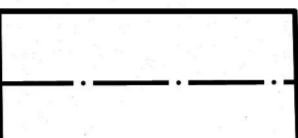

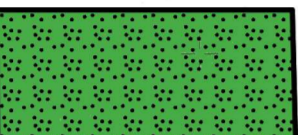



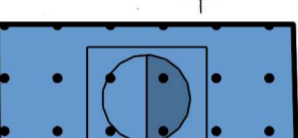


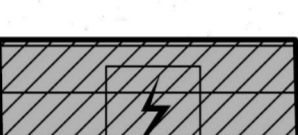


01	a	b	c	d
06	a	b	c	d
11	B	a	b	c
16	a	b	c	d
21	22	23	24	25

HOPA  
CARTVIND  
F46-b-14-a-2-d

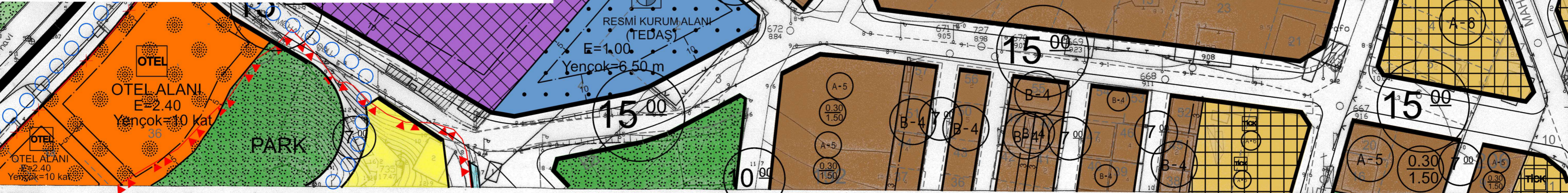
**ARTVİN İLİ HOPA İLÇESİ SUNDURA MAH. 190 ADA 20,21 PARSEL, 191 ADA 2,32,33 PARSEL, 195 ADA 5,6 PARSEL, 211 ADA 1,2,8 PARSEL "BELEDİYE HİZMET ALANI, PARK ALANI, YOL VE ÇOCUK BAHÇESİ" AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**LEJAND**

-  UYGULAMA İMAR PLANI ONAMA SINIRI
-  UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI
-  MÜLKİYET SINIRI
-  PARK ALANI
-  ÇOCUK BAHÇESİ
-  KONUT+TİCARET ALANI
-  MESKUN KONUT ALANI
-  RESMİ KURUM ALANI
-  BELEDİYE HİZMET ALANI
-  SANAYİ TESİS ALANI
-  TRAFİKO ALANI

**1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI GENEL HÜKÜMLER**

1. PLAN, PLAN AÇIKLAMA RAPORU, PLAN HÜKÜMLERİ İLE BERABER AYRILMAZ BİR BÜTÜNDÜR.
2. 06/03/2007 TARİHLİ VE 26454 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK" İLE BU YÖNETMELİKTE YAPILAN VE 03/05/2007 TARİHLİ VE 26511 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİKTE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA İLİŞKİN YÖNETMELİK" İLE 14/07/2007 TARİHİ VE 26582 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
3. PLANLAMA ALANINDA YAPILI OLAN PLAN HÜKÜMLERİNE VE KONUMU VE İLGİSİNE GÖRE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNUN İLGİLİ YÖNETMELİKLERİYLE BU YÖNETMELİKLERDE 02.09.1999 TARİH VE 23804 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN DEĞİŞİKLİĞE İLİŞKİN YÖNETMELİKLER VE 2672 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE YÖNETMELİKLERİYLE İLGİLİ MEVZUATA UYULACAKTIR.
4. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK TÜM YAPILARDA, 19/12/2007 TARİHLİ VE 26735 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE TAM OLARAK UYULMASI GEREKMEKTEDİR. BU KAPSAMDA, YANGIN GÜVENLİĞİ AÇISINDAN YAPILACAK HER TÜRLÜ ÖNLEM VE UYGULAMA, İLGİLİ YÖNETMELİĞİN BELİRLİDİĞİ STANDARTLAR DOĞRULTUSUNDA GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.
5. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK YAPILARDA 19/12/2007 TARİHLİ VE 26735 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN "BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
6. PLANLAMA ALANINDA YÜRÜRLÜKTE OLAN HOPA BELEDİYESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR. BU PLAN HÜKÜMLERİ, ALANIN KULLANIM KARARLARI VE YAPILAMA KOŞULLARI AÇISINDAN TEMEL DAYANAK OLARAK KULLANILACAKTIR.
7. PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA İSE, 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ TÜM YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ UYGULANACAKTIR. BÖYLECE, PLANLAMA ALANINDA ORTAYA ÇIKABİLECEK YENİ DURUMLAR VE İHTİYAÇLAR KARŞISINDA, MEVCUT YASAL MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE HAREKET EDİLECEKTİR.



3621 Sayılı Kanunun Uygulanmasına Dair Yürürlüğe Konulan 8 Maddesine Göre İhtem Olarak Komisyonumuzca İmzalanmıştır. 14.1.2011

BASKAN	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
Dincer YALÇAN	Asu YAZLA	Anar ÇETİN	Rabia EROĞLU	Cumhur ŞEN
Harita Müh.	Jeoloji Müh.	Mimar	İnsaat Müh.	Ziraat Müh.
Bay. ve İst. Müh. Hüğü	Bay. ve İst. Müh. Hüğü	Bay. ve İst. Müh. Hüğü	Bay. ve İst. Müh. Hüğü	Tarım İl. Müh. Hüğü

1/1000

EDİŞİ KORDİNAT SİSTEMİNDE MİT SEYHAN İHTİSASİ TARAFINDAN YAPILAN 23.03.1997 TARİHİNDE ÖNÜMÜN 28 ABET HALKAZIR HARİTA İTİF 96 KORDİNAT SİSTEMİNDE DENİZ TÜZELERİNE MİT SEYHAN İHTİSASİ TARAFINDAN İTİF 96 KORDİNAT SİSTEMİNDE VE 1990 EĞİCİSİNDE YAPILAN HALKAZIR HARİTAYLA BUTLULUK SAĞLANMAK ÇİZİLEN TORUN 96 ABET HALKAZIR HARİTA ÖNÜMÜNDE 21/09/2007

**AKTARMA İŞLEMİ UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.**  
09.01.2012  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

09.01.2012  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü

(A1-A13) Noktalar Arası Kıyı Kenar Çizisi 19L-10 mevzii paftası Üzerindeki 29/03/1976 tarih onaylı Kıyı Kenar Çizisinden; (A13-A16) Noktalar Arası Kıyı Kenar Çizisi 19L-10 mevzii paftası Üzerindeki 29/03/1976 tarih onaylı Kıyı Kenar Çizisinden; (A16-A19) Noktalar Arası Kıyı Kenar Çizisi 19L-10 mevzii paftası Üzerindeki 03/11/1982 tarih onaylı Kıyı Kenar Çizisinden; doğru olarak aktarılmıştır.

HOPA F46-b-14-a-2-d  
CARTVIND