

MECLİS KARARI

DÖNEM	2025 ARALIK
BİRLEŞİM NO	2
OTURUM NO	1
KARAR TARİHİ	04.12.2025
KARAR NO	407

MECLİS ÜYELERİ

UTKU CİHAN	RECAİ BÜYÜK
GÖKHAN BİYİKLİ	DİNÇER AYDIN(**)
SÜMERAY ÇELİK	SEÇİM ALTINKAYA
ALİ METİN TOPALOĞLU	ATA TOLGA YAZICIOĞLU
GÜLÇİN USTABAŞ	AHMET YALÇIN(**)
SERKAN UZUNER	GÖKSEL KİBAR
MURAT YILMAZ	MUAMMER BÜYÜK
DİLEK AKBIYIK	MEDİNE YILMAZ

*(mazeretsiz),**(mazeretli),***(raporlu)

KONU: Gündem Dışı Madde- Sugören Mahallesi 173 Ada 3 Parsel için hazırlanan imar planına yapılan itirazın ve revize imar planının değerlendirilmesinin görüşülmesi.

TEKLİF: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.12.2025 tarih 25800 sayılı yazısı.

KOMİSYON KARARI: Hopa Belediye Meclisi kararı ile Aralık ayı meclis toplantısında görüşülen ve komisyonumuza havale edilerek imar komisyonu toplantısında görüşülen; 2839 kayıt nolu itiraz dilekçesinde, Sugören Mahallesi 173 Ada 3 Parsel nolu taşınmaz için hazırlanan imar planının revize edilmesi ve yapı ruhsatı öncesinde S.S. Zennat Konut Yapı Kooperatifi'nden, taşınmaz üzerinde yapılaşma için gerekli olan altyapı unsurlarını kendileri tarafından yapılacağına dair taahhütname alınması koşuluyla, imar planına yapılan itirazın reddedilmesi, yeni düzenlenen imar planı ve plan ekleri, komisyon üyelerinin oy birliği ile **uygun görülmüştür.**

KARAR:

Sugören Mahallesi 173 Ada 3 Parsel'e ilişkin hazırlanan imar planının revize edilmiş haliyle kabul edilmesine, yapı ruhsatı öncesinde S.S. Zennat Konut Yapı Kooperatifi'nden gerekli altyapı unsurlarının kooperatifçe karşılanacağına dair taahhütname alınması koşuluyla, imar planına yapılan itirazın reddedilmesine, meclise katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.

Dr. Utku CİHAN
Meclis Başkanı

Gülçin USTABAŞ
Kâtip Üye

Serkan UZUNER
Kâtip Üye

HOPA Belediye Başkanlığı'nın
04/12/2025 tarih ve 407
nolu Belediye Meclis Kararı 08/12/2025
tarihinde teslim alınarak 5393 sayılı yasanın
23. maddesi uyarınca gözetilmiştir.