

MECLİS KARARI

DÖNEM	2025 EYLÜL
BİRLEŞİM NO	2
OTURUM NO	1
KARAR TARİHİ	04.09.2025
KARAR NO	296

MECLİS ÜYELERİ

UTKU CİHAN	RECAİ BÜYÜK
GÖKHAN BIYIKLI	DİNÇER AYDIN
SÜMERAY ÇELİK(**)	SEÇİM ALTINKAYA
ALİ METİN TOPALOĞLU	ATA TOLGA YAZICIOĞLU
GÜLÇİN USTABAŞ	AHMET YALÇIN(**)
SERKAN UZUNER(**)	GÖKSEL KİBAR
MURAT YILMAZ	MUAMMER BÜYÜK
DİLEK AKBIYIK(**)	MEDİNE YILMAZ

*(mazeretsiz),**(mazeretli),***(raporlu)

KONU: M.Kuledibi Mah 124 Ada ve 125 Ada Muhtelif Parsellerde İmar Planı Değişikliğinin Görüşülmesi.**TEKLİF:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.09.2025 tarihli 23946 sayılı yazısı.**KOMİSYON RAPORU:** Merkez Kuledibi Mahallesi 124 ve 125 nolu Adaları kapsayan alanda; Bölgede yapılmış olan inceleme neticesinde gerekli imar planı değişikliğine dair düzenlemeler; imar planları, imar planı notları, plan açıklama raporu ile birlikte incelenmiştir. Hazırlanan İmar planı değişikliği, komisyon üyelerinin oy birliği ile uygun görülmüştür.**KARAR:** Merkez Kuledibi Mahallesi 124 Ada 1,2,3,4,5 Parseller ve 125 Ada 1,2,3,5,7,8,10,11,12,13,14,15,17 Parseller No'lu adalar ile muhtelif parselleri kapsayan alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, eklerinde yer alan plan paftaları, plan notları ve plan açıklama raporu doğrultusunda kabulüne, Söz konusu plan değişikliklerinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca (8/b ve ilgili maddeler) 30 (otuz) gün süreyle askıya çıkarılarak ilan edilmesine, ilan sürecinde yapılacak itirazların süresi içinde kayda alınarak değerlendirilmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine; meclise katılan üyelerin oy birliğiyle karar verildi.Gülçin USTABAŞ
Kâtip ÜyeDinçer AYDIN
Yedek Kâtip ÜyeHOPA Belediye Başkanlığı'nın
04/09/2025 tarih ve 296
nolu Belediye Meclis Kararı 11/09/2025
tarihinde teslim alınarak 5393 sayılı yasanın
23. maddesi uyarınca görüşülmüştür.