

MECLİS KARARI

DÖNEM	2025 TEMMUZ
BİRLEŞİM NO	2
OTURUM NO	1
KARAR TARİHİ	04.07.2025
KARAR NO	251

MECLİS ÜYELERİ

UTKU CİHAN	RECAİ BÜYÜK(**)
GÖKHAN BIYIKLI	DİNÇER AYDIN
SÜMERAY ÇELİK	SEÇİM ALTINKAYA
ALİ METİN TOPALOĞLU	ATA TOLGA YAZICIOĞLU
GÜLÇİN USTABAŞ	AHMET YALÇIN
SERKAN UZUNER	GÖKSEL KİBAR
MURAT YILMAZ	MUAMMER BÜYÜK
DİLEK AKBIYIK	MEDİNE YILMAZ

*(mazeretsiz),**(mazeretli),***(raporlu)

KONU: Karayolları 10. Bölge Müdürlüğü kurum görüşünün imar planına işlenmesinin Görüşülmesi.**TEKLİF:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.06.2025 tarih 22653 sayılı yazısı.**KOMİSYON KARARI:** Hopa Belediyesi 2025 yılı Temmuz ayı olağan meclis toplantısı 1.birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilen meclis gündemi maddesine dair İmar Komisyon Toplantısı gündemi;

Hopa geneli Artvin Caddesi üzerinde muhtelif taşınmazların bulunduğu bölgede; Hopa İlave ve Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, Artvin Caddesi üzerinde, Karayolları tarafından güncellenerek kurumumuza gönderilen Yol Koruma Kuşağına dair kurum görüşünün imar planı değişikliğine dair düzenlemeler; imar planları, imar planı notları, plan açıklama raporu ile birlikte incelenmiştir.

İmar plan değişikliği yapılması, komisyon üyelerinin oy birliği ile uygun görülmüştür.

KARAR: İlçemiz genelinde, Artvin Caddesi üzerinde muhtelif taşınmazların bulunduğu bölgede; Hopa İlave ve Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından güncellenerek kurumumuza iletilen yol koruma kuşağına ilişkin kurum görüşü doğrultusunda imar planı değişikliği yapılmasına dair hazırlanan plan değişikliği, imar planları, plan notları ve plan açıklama raporu İmar Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

Yapılan değerlendirme sonucunda, söz konusu imar planı değişikliğinin şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı çerçevesinde uygun olduğu kanaatine varılmış olup, plan değişikliğinin kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde; **meclis üyelerinin oy birliği karar verildi.**



Gülçin USTABAŞ
Kâtip Üye

HOPA Belediyesi Başkanlığı'nın
04/07/2025 tarih ve 251
nolu Belediye Meclis Kararı
04/07/2025
tarihinde teslim alınarak, 5393 sayılı yasanın
23. maddesi uyarınca görülmüştür.

Serkan UZUNER
Kâtip Üye