



T.C.
HOPA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Dönem
2025 MAYIS
Birleşim No
2
Oturum No
1
Karar Tarihi
08/05/2025
Karar No
135

MECLİS ÜYELERİ

Utku CİHAN	Dilek AKBIYIK	Ahmet YALÇIN (**)
Gökhan BIYIKLI	Recayi BÜYÜK(**)	Göksel KİBAR
Sümeray ÇELİK	Serkan UZUNER	Muammer BÜYÜK
Ali Metin TOPALOĞLU	Dinçer AYDIN	Medine YILMAZ
Gülçin USTABAŞ	Seçim ALTINKAYA	
Murat YILMAZ	Ata Tolga YAZICIOĞLU	

*(Katılmadı) **;(İzinli) ***;(Raporlu)

KONU: Mayıs Ayı Olağan Meclis Toplantısının 1. Birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilen; Sundura Mah. 231 Ada ve 232 Ada Nolu Muhtelif Parseller İmar Planı Değişikliğinin Görüşülmesi.

TEKLİF: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait 28.03.2025 tarih ve 21035 sayılı yazı.

KOMİSYON KARARI: Hopa Belediye meclisi kararı ile Mayıs ayı meclis toplantısı 1.birleşiminde görüşülen ve komisyonumuza havale edilerek imar komisyonu toplantısında görüşülen;

Sundura Mahallesi 231 Ada ve 232 Ada nolu taşınmazların bulunduğu alanda hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planındaki **Park Alanı ve Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı** olarak hazırlanan imar planı, imar planı notları, plan açıklama raporu ile birlikte incelenmiştir. Söz konusu imar planı, komisyon toplantısına katılan üyelerin oy birliği ile **uygun görülmüştür**.

KARAR: Belediye Meclisimizin Mayıs ayı 1. birleşiminde görüşülerek İmar Komisyonumuza havale edilen; Sundura Mahallesi 231 Ada ve 232 Ada numaralı taşınmazların bulunduğu alana ilişkin olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, söz konusu planlara ait imar planı notları ve plan açıklama raporu ile birlikte İmar Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir. İmar Komisyonu toplantısında yapılan incelemeler neticesinde, söz konusu alanın Park Alanı ve Ayrık Nizam 5 Kat Konut Alanı olarak düzenlendiği görülmüş; hazırlanan imar planı ve eki belgeler uygun bulunmuştur. Komisyon raporu doğrultusunda, ilgili imar planı değişikliği Belediye Meclisi tarafından yapılan oylama sonucunda; meclise katılan üyelerin **oy birliği ile karar verildi**.

Serkan UZUNER
Katip Üye

Utku CİHAN
Meclis Başkanı

Gülçin USTABAŞ
Katip Üye

Hopa Belediye Başkanlığı'nın
08/05/2025 Tarih ve 135
nolu Belediye Meclis Kararı 08/05/2025
tarihinde teslim alınarak, 5393 sayılı yasanın
23. maddesi uyarınca görüşülmüştür.